



rendez-vous
techniques

21
Côte-d'Or

c | a.u.e

Conseil d'architecture, d'urbanisme
et de l'environnement

mardi 11 décembre 2018

Logement vacant en centre bourg

les moyens d'actions

Le quotidien en projet

Elus, techniciens, professionnels

L'élaboration de projets dans les domaines de l'architecture, de l'urbanisme et du paysage, mobilise du temps, de l'énergie et des compétences. La dimension collective de la démarche est également primordiale.

Par ailleurs, ces réalisations participent à la transformation de notre environnement et conditionnent l'esprit du lieu, qu'on y habite, y travaille ou qu'on le visite.

Pouvoir s'appuyer sur l'expérience et l'expertise acquises par d'autres est une manière simple et efficace de faciliter cette démarche.

Le CAUE accompagnant les collectivités en amont de leurs projets, nous avons souhaité renforcer notre appui sur ces enjeux actuels en matière de développement.

Ce cycle de rendez-vous techniques propose donc des **temps de témoignages, d'échanges et de visites** sur des sujets fondamentaux pour l'avenir de nos territoires.

Joël Abbey
Président du CAUE de Côte-d'Or



Le bâti ancien peine à s'adapter aux modes de vie actuels

Proposés à la vente ou à la location, laissés vacants et sans affectation, de nombreux logements restent fermés, inoccupés. Cet abandon conduit à la dévitalisation progressive de nos centres bourgs et à l'étalement urbain.

L'enjeu de cette journée est, à travers des témoignages, de placer le logement vacant au cœur des projets de développement des territoires, d'appréhender les bonnes échelles d'intervention pour faciliter l'émergence de projets, de mobiliser les bons leviers et mieux connaître les outils de mutation des centres bourgs.

Logement vacant en centre bourg

mardi 11 décembre 2018,

salle événementielle - Auxonne

9h - 17h



Accueil café

9h00 - 9h30

Ouverture de la journée

9h30 - 9h45

Raoul Langlois, maire d'Auxonne, et Joël Abbey, président du CAUE

Logement vacant, quel constat ? Quels outils pour agir ?

9h45 - 10h15

Éléonore Rousseau, chef du service habitat et construction, DDT 21

Quelles démarches, quels leviers mobiliser ?

pour revitaliser les centres de nos villes, bourgs et villages

10h15 - 11h15

Patrick Chotteau, architecte urbaniste en chef de l'Etat, secrétaire général adjoint de la MIQCP

Construire collectivement des solutions pour sortir de la vacance

dispositif « Valoriser votre bâti vacant » - Muttersholtz (67)

11h15 - 12h15

Delphine Latron, pilote de dispositifs participatifs / Maison de la nature (Muttersholtz), et Jean-Marc Biry, directeur, CAUE 67

Du projet global à la concrétisation d'opérations

revitalisation du centre bourg à Auxonne

12h15 - 12h45

Nathalie Roussel, adjointe à l'urbanisme et au développement économique, Auxonne

Les premiers enseignements du dispositif AMI centre bourg

12h45 - 13h00

Véronique Genevey, chef du service territorial, DDT 21

Henri Chesnot, architecte conseil, et Aurélien Zoia, paysagiste conseil, DDT 21

Déjeuner-buffet sur place



Visite du centre bourg d'Auxonne

14h - 15h

L'EPF local Doubs Bourgogne-Franche-Comté

une ingénierie technique et financière pour mobiliser le foncier

15h - 15h30

Charles Mougeot, directeur, Établissement Public Foncier local Doubs BFC

L'intercommunalité et les enjeux de l'habitat

15h30 - 16h15

Carmen Friquet, présidente, Communauté de communes des Combes (70)

Synthèse de la journée

16h15 - 16h45

Patrick Chotteau, avec les intervenants et le public

Logement vacant en centre bourg les moyens d'actions

mardi 11 décembre 2018

salle évènementielle (jardin de l'hôtel de ville) - **Auxonne**
9h - 17h

Inscription

maires, adjoints, conseillers, techniciens, professionnels...

Réponse impérative avant le 6 décembre

par mail info@caue21.fr

par téléphone **03 80 30 02 38**

par courrier à l'adresse ci-dessous

CAUE de Côte-d'Or - 1 rue de Soissons - 21000 Dijon

Journée prise en charge par le CAUE, avec le soutien de la MIQCP

Confirmer votre présence au déjeuner lors de l'inscription

Possibilité de covoiturage :

À préciser (offre ou demande) lors de l'inscription

liste et coordonnées adressées aux intéressés par mail le 7 décembre.



Conseil d'architecture, d'urbanisme
et de l'environnement



Ville d'Auxonne

**INFORMER
SENSIBILISER
CONSEILLER
FORMER**